ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06/11/2026		Karar Numarası : 2026/69
Belediye Encümenini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Başkanı	Şerafettin USLU
	Üyeler:	Şükrü PARLAK ,Ramazan GÜVEN Hüseyin GÜVEN, Ahmet SATILMIŞOĞLU
Teklif Edilen Evrakın Birimi Tarihi Numarası	Yazı İşleri Müdürlüğü 06.11.2026 2026/69	
KARARIN ÖZÜ: 18.Madde Uygulaması (Hacıbekir Mahallesi)		

İlçemiz Hacıbekir Mahallesi 302 ada 285 ve 286 nolu parsellerde 18. Madde İmar Uygulaması havaleli evrak olarak encümene getirildi, tetkiki yapılarak aşağıdaki karara varıldı.

Özel Anka Mimarlık Harita İnşaat Tic.Ltd.Şti'nin 06.11.2026 tarih ve 3519 kayıt numaralı dilekçesinde, İlçemiz Tapuda kayıtlı Hacıbekir Mahallesi 302 ada 285 ve 286 nolu parselleri içine alan bölgede 30.10.2026 tarih ve 2026/68 sayılı Encümen Karar gereği 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulama çalışması yapıldığı,Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)=0.0361814 olarak hesaplanmıştır.3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesine istinaden yapılan uygulamaların askı ilanı için gerekli kararın alınmasının talep edildiği,dosyasına yapılan inceleme sonucunda 3194 sayılı İmar Kanununun 18.inci maddesine istinaden uygulamanın tamamlandığı tespit edilmiş ve askı ilanı için gerekli kararın alınmasının talebi görüldü.

Encümenimizce bu konuda yapılan görüşmede ve dosyasında yapılan incelemede İlçemiz Hacıbekir Mahallesi 302 ada 285 ve 286 nolu parsellerde yapılan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi uygulamasının askıya çıkartılmasına,askı süresi sonrası uygulama ile ilgili gerekli iş ve işlemlerin yapılmasına,karardan gereği için Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine Encümenimizin 06/10/2026 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Şerafettin USLU
Belediye Başkanı

(KATILMADI)
Şükrü PARLAK
Mali Hizmetler Müdürü

Ramazan GÜVEN
Fen İşleri Müdürü

Ahmet SATILMIŞOĞLU
Encümen Üyesi

Hüseyin GÜVEN
Encümen Üyesi